



Notulen algemene ledenvergadering 17-04-2019
De Zuidwester Steenwijk

Aanwezig bestuur: 6
Aanwezig publiek: 18 huurders + 2 Woonconcept

Opening en mededelingen

De statuten zijn nog niet aangepast omdat wij dit jaar samen met Huurdersvereniging Meppel en Huurdersvereniging Cascade(Hoogeveen) een gezamenlijke huurdersorganisatie gaan worden. De notaris raadde zelf aan dit nog even uit te stellen tot alles duidelijker is geworden en het dan in een keer te doen. Voor nu hebben we binnen onze statuten genoeg uitwijkmogelijkheden om op deze manier zoals we nu doen te functioneren.

Notulen algemene ledenvergadering 2018

Notulen goedgekeurd door de leden.

Jaarverslag 2018

Jaarverslag goedgekeurd door de leden.

Begroting 2019

De begroting over 2019 is 24 oktober 2018 goedgekeurd door de leden.

Vaststelling van de jaarrekening 2018 en decharge

De vergadering besluit met volledige instemming der aanwezige leden de jaarrekening vast te stellen. Tevens besluit de vergadering het bestuur decharge te verlenen voor het door haar in gevoerde beleid en beheer.

Wij danken dhr. Mellink en dhr. Timmerman voor het controleren van de kas.

Verkiezing kascontrole commissie

Dhr. Mellink mag niet meer herkozen worden.
Dhr. Timmerman meld zich als kascontrole commissie.
Verder geen aanmeldingen, 1 vacature staat nog open.

Bestuursverkiezing

Nieuw bestuurslid: Dhr. Veenstra goedgekeurd door de leden en toegelaten aan ons bestuur.
Nieuw bestuurslid: Dhr. Mellink goedgekeurd door de leden en toegelaten als aspirant lid tot het bestuur.
Aftredend bestuurslid per oktober 2019: Dhr. Sommer gaat de huurdersvereniging verlaten per oktober 2019.

Rondvraag

- Achter de Rabobank in Steenwijk worden woning gerenoveerd van energielabel E naar energielabel B, waarom geen 0 op de meter?

*Omdat Woonconcept nog in de oriëntatie fase zit betreft 0 op de meter en andere mogelijkheden. De woningen worden zo ver mogelijk aangepast om binnen de eisen van het rijk te komen. Er wordt eerst gefocust op de woningen die het meest baat hebben wij extreme renovatie.

- De vraag komt waarom er nu ineens is besloten om de parkstraat en de kanaalstraat te slopen *ipv de geplande renovatie. Wij verwijzen deze vraag door naar dhr. Loof van Woonconcept.

Sluiting om 19.55