

Datum: 30 april 2025

Tijd: 19:30 uur

Locatie: De Zuidwester

1. Opening

Aanwezig: Willem Sommer, Harm Kruithof, Herman Bollen, Jordi Brunsting, Margreet Smit.

Afwezig: Wim Arends

Iedereen wordt welkom geheten door Willem Sommer.

2. Vaststellen van de agenda

Verslag van de kascommissie moest nog worden toegevoegd. Is inmiddels gedaan.

Ook het onderwerp 'toekomst' wordt besproken.

3. Mededelingen

Sarina Zanting heeft zich afgemeld.

4. Ingekomen stukken

Geen ingekomen stukken besproken.

5. Vaststellen verslag vorige vergadering (30 oktober 2024)

Punt 3. Fusie huurdersvereniging. Willem heeft verteld hoe de stand van zaken ervoor staat wat dat betreft. Per 1 januari 2025 zijn Steenwijk, Meppel en Hoogeveen samengevoegd. Het heet nu; huurdersvereniging MHS.

Er zijn ook vragen gesteld over de financiering en er werden zorgen geuit dat de nieuwe stichting niets meer te zeggen heeft, ondanks dat wij van iedere huurdersorganisatie iemand afvaardigen zodat er wel nog inspraak is. Hierin zullen de besturen van de huurdersverenigingen in de lead blijven en zullen voorstellen, opmerkingen en vragen aangedragen worden bij de koepelorganisatie.

6. Financieel verslag 2024

Opmerkingen rondom het verschil tussen 2023 en 2024. Dit komt vooral door gelijktrekken van de vergoedingen voor de drie huurdersverenigingen, kosten rondom de fusie en eenmalige aanschaf van computermateriaal.

7. verslag kascontrolecommissie

Niemand van de kascontrolecommissie is aanwezig. Persoon uit het publiek heeft het voorgelezen.

Er is akkoord gegeven op 2024.

Daarnaast wordt dhr Scheeringa bedankt voor zijn werk.

8. Verkiezing Kascontrolecommissie

Er is een gegadigde gevonden. Daarnaast kan één persoon van het vorige jaar blijven zitten, wat dus ook gebeurt.

9. Bestuursverkiezing

◦ Aftredend en verkiesbaar: Willem Sommer en Wim Arends.

Beide zijn zij opnieuw verkozen.

- Kandidaat-bestuursleden kunnen zich vóór aanvang van de vergadering melden.

Naam: Christine Mettrop.

Adres: De Burcht 43 Steenwijk

Afgesproken dat mw bij de eerst volgende vergadering aanwezig is zodat er gesproken kan worden wat haar rol wordt binnen de huurdersvereniging.

10. Rondvraag

-Vraag rondom bevrozing huurverhoging. De Veste heeft bij Woonconcept aangegeven dat De Veste voor deze bevrozing is.

-Vraag rondom isolering seniorenwoningen. Hier zijn geen vragen over gekomen vanuit de huurders richting de huurdersvereniging. Hierdoor is deze problematiek niet opgepakt. De uitnodiging vanuit het bestuur van de huurdersvereniging is om bij vragen, klachten of opmerking zo spoedig mogelijk contact op te nemen, zodat dit opgepakt kan worden door de huurdersvereniging.

11. Afsluiting van de vergadering

Pauze

12. Gastspreker

Vier personen van Woonconcept zijn aanwezig om met het publiek in gesprek te gaan over dienstverlening (hoe helpt Woonconcept mensen, wat is een wenselijke samenwerking etc).

Gastspreker:

Welmoed Eppinga – Dienstverlening vanuit Woonconcept